


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 395


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 46118/10/78 (1)

Περὶ ἐξαιρέσεως ἐκτάσεως περιοχῆς Λόφου Κανθάρου ἀπὸ τὴ Χερσαία Λιμενικὴ Ζώνη τοῦ Ο.Λ.Π.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 1559/1950, ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 1630/1951, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940.

2. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν.Δ. 4544/1966.

3. Τὶς διατάξεις τῶν Α.Ν. 4, 19 καὶ 65/1967, μὲ τὶς ὁποῖες καταργήθηκαν τὰ Συμβούλια καὶ οἱ ἐπιτροπὲς γνωμοδοτικῆς ἁρμοδιότητας κλπ. μεταξὺ τῶν ὁποίων καὶ οἱ προβλεπόμενες ἀπὸ τὸ ἄρθρο 17 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 ἐπιτροπὲς καθορισμοῦ χερσαίων ζωνῶν.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 27/1969 Β. Δ/τος «περὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀναγομένων εἰς τὴν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας ἄσκησιν ἐποπτείας ἐπὶ τοῦ ΟΛΠ, ΕΖΛΘ καὶ τοῦ Λιμενικοῦ Ταμείου Ἐλευσῖνος».

Ἀφοῦ εἴδαμε:

α) Τὶς 840/14.10.1977 καὶ 900/11.11.1977 πράξεις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὀργανισμοῦ Λιμένος Πειραιῶς καὶ τὶς συνοδεύουσες αὐτὲς ὑπ' ἀριθ. 5352/1372/20.9.1977 καὶ 1137/5.11.1977 ὑπηρεσιακὲς εἰσηγήσεις, ἀντίστοιχα.

β) Τὸ ἀπὸ 1.11.1977 (ἀριθ. 11) σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, περὶ μετατοπίσεως τῆς οριογραμμῆς τῆς Χερσαίας Λιμενικῆς Ζώνης τοῦ Ο.Λ.Π., στὴν περιοχὴ Λόφου Κανθάρου τοῦ Κεντρικοῦ Λιμένος Πειραιῶς.

γ) Τὴν Τ.Υ. 261958/10.1.1978 γνωμοδότηση τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (Διαμερίσματος Πειραιῶς), μὲ τὴν ὁποία αὐτὴ τάσσεται ὑπὲρ τοῦ περιορισμοῦ τῆς ἐγκεκριμένης Χερσαίας Λιμενικῆς Ζώνης τοῦ Ο.Λ.Π., στὴν περιοχὴ τοῦ Λόφου Κανθάρου τοῦ Κεντρικοῦ Λιμένος Πειραιῶς.

Ἐπειδή:

Συντρέχουν οἱ λόγοι ποὺ λεπτομερῶς ἀναφέρονται στὴν ὑπ' ἀριθ. 840/14.10.1977 πράξη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὀργανισμοῦ Λιμένος Πειραιῶς, ἀποφασίζουμε:

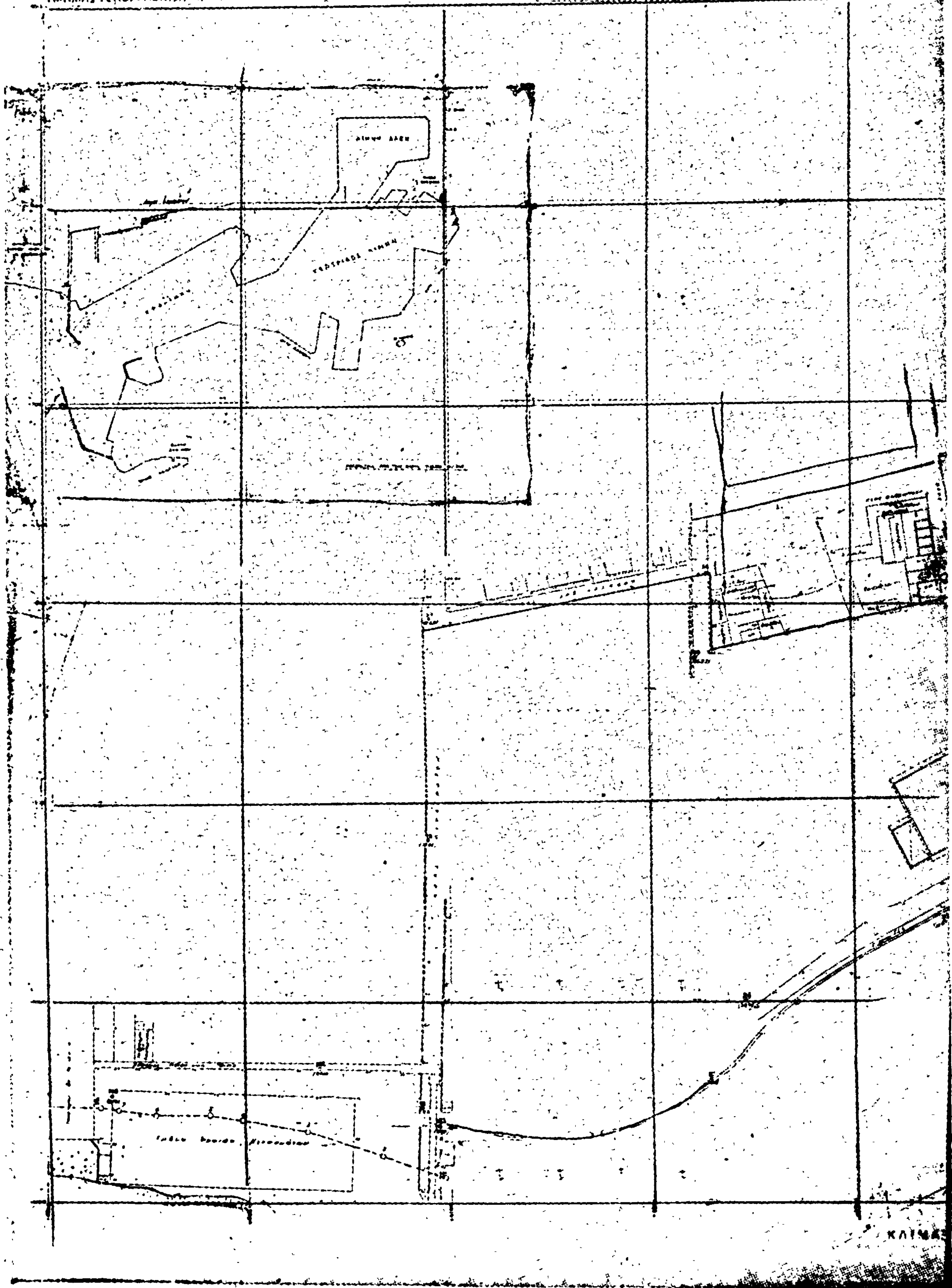
Τὴν ἔγκριση τῶν 840/14.10.1977 καὶ 900/11.11.1977 πράξεων τοῦ ΔΣ/ΟΛΠ ποὺ ἀναφέρονται στὴ μετατόπιση τῆς οριογραμμῆς τῆς χερσαίας Λιμενικῆς Ζώνης στὴν περιοχὴ τοῦ Λόφου Κανθάρου, στὴ νέα διὰ τῶν κεφαλαίων γραμμάτων Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ θέση καθὼς αὐτὴ λεπτομερῶς περιγράφεται μὲ διακεκομμένη πράσινη γραμμὴ στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας Ο.Λ.Π., ὑπὸ στοιχεῖα 11/1.1.1977 Κλίμακας 1:1000.

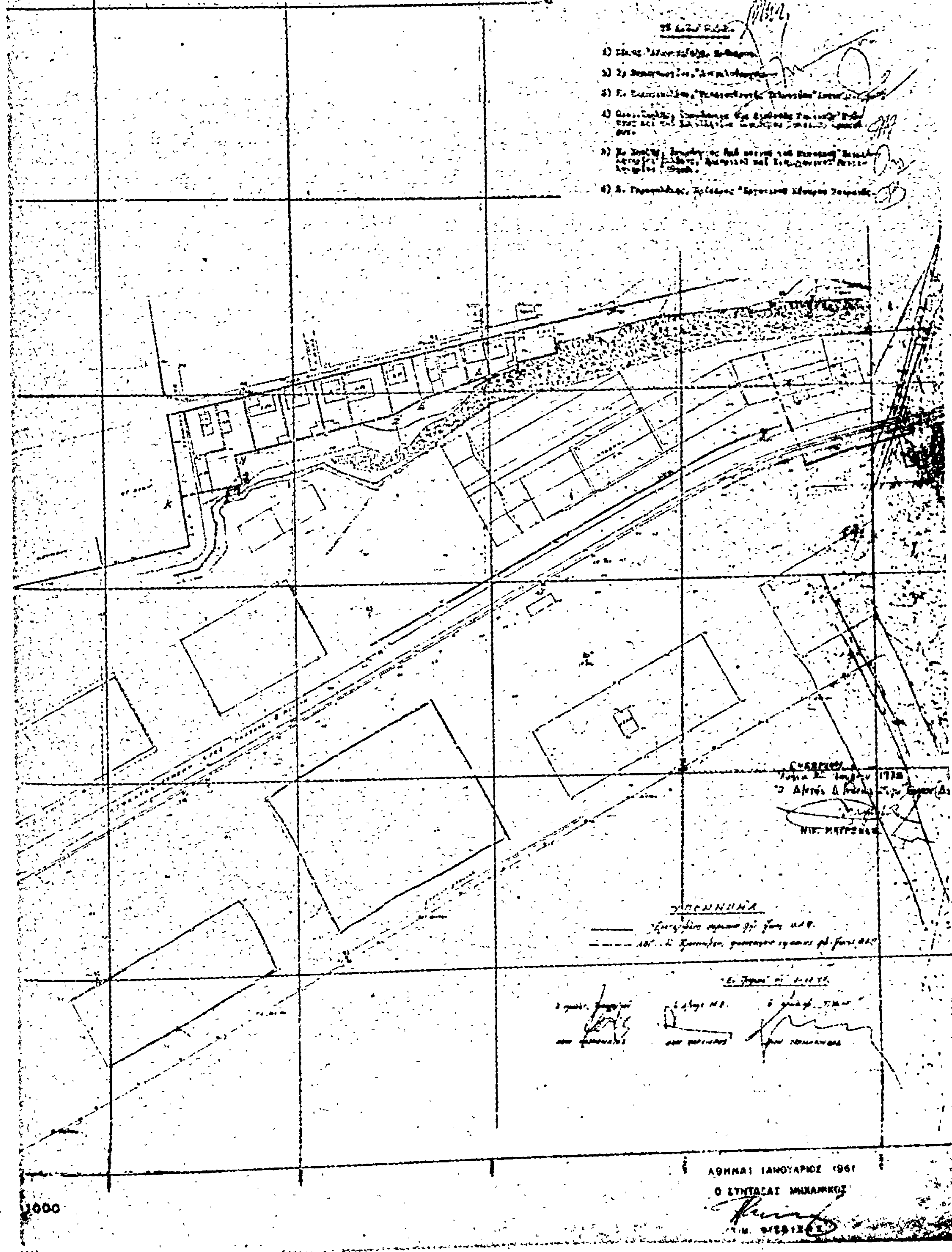
Πειραιεύς, 29 Ἰουλίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ Κ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ Κ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΕ
Κ Α Σ Τ


ΙΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ
Ρ Α Κ Ι
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΘΗΝΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1961
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1000

'Αριθ. Δ.Τ.Υ 6333/78 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, στὸν 'Ορχομενὸ (Πετρομαγούλα) Ν. Βοιωτίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν 'Υπουργὸ Βορείου 'Ελλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως Σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/71).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου πόλεως κτλ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ». (ΦΕΚ 155Α/22.4.1923), ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 120 τοῦ Ν.Δ. 8/73 περὶ ΓΟΚ.

4. Τὴν Ε1/ΕΙ23/15/4.1.1961 'Εγκύκλιο τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων "Εργων.

5. Τὴν 11382/4.7.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν»

Βλέποντας καὶ

1. Τὸ Β.Δ. τῆς 27.9.1939 (ΦΕΚ 422Α'/16.10.34, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως 'Ορχομενοῦ, (Πετρομαγούλα).

2. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων τοῦ Ν. Βοιωτίας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 18 πρακτικὸ αὐτοῦ (θέμα 15) τῆς 29.6.78, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ ἀναγνώριση τῆς ὑπόψη ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Ι. Μπέσσα καὶ ἡ ἐφαρμογὴ σ' αὐτὴ τῶν ἑξῆς ὅρων δομήσεως :

Πρόσωπο 12 μέτρα, βάθος 18 μέτρα, ἐμβαδὸ 300 μ2, σύστημα πτέρυγες, κάλυψη 60 % καὶ ὄροφοι δύο (2), ἀποφασίζουμε :

1. 'Εγκρίνουμε τὴν ἀναγνώριση τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες Σπύρου Πανάγου, Γεωργίου Μονοχάρη, Χρήστου Παπαϊωάννου, Λουκᾶ Κούρου, Γεωργίου καὶ Νικολάου Σαλαγιάννη, Παπαλουκᾶ, Γεωργίου Ρουμάνη καὶ Σπύρου Πανάγου, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ μηχ/κοῦ 'Ιωάννου Μπέσσα, ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

2. 'Εγκρίνουμε στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὴν ὑπόψη ὁδὸ τοὺς ἑξῆς ὅρους δομήσεως :

Πρόσωπο 12 μέτρα, βάθος 18 μέτρα, ἐμβαδὸ 300 μ2, σύστημα πτέρυγες, κάλυψη 60 % καὶ ὄροφοι δύο (2).

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 27 'Ιουλίου 1978

Μὲ 'Εντολὴ τοῦ Νομάρχη
'Ο Διευθυντὴς
Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Π = 12

Β = 14

Ε = 300

ΙΟΥΛΙΟΣ 78

ΟΤ 32

ΟΤ 33

'Αριθ. Ε. 7425 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου διανομῆς οἰκισμοῦ Γριζάνου Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

β) Τοῦ Ν. Δ/γματος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

δ) Τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων κ.λπ., ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως καὶ κωμῶν».

2. Τὴν Ε. 20906/ἐγκ. Ε. 24/21.7.72 «περὶ ἁρμοδιότητος διὰ τὴν τροποποίησιν ρυμοτομικῶν σχεδίων ἐγκριθεισῶν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας».

3. Τὴν 33/1978 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Γριζάνου Τρικάλων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ».

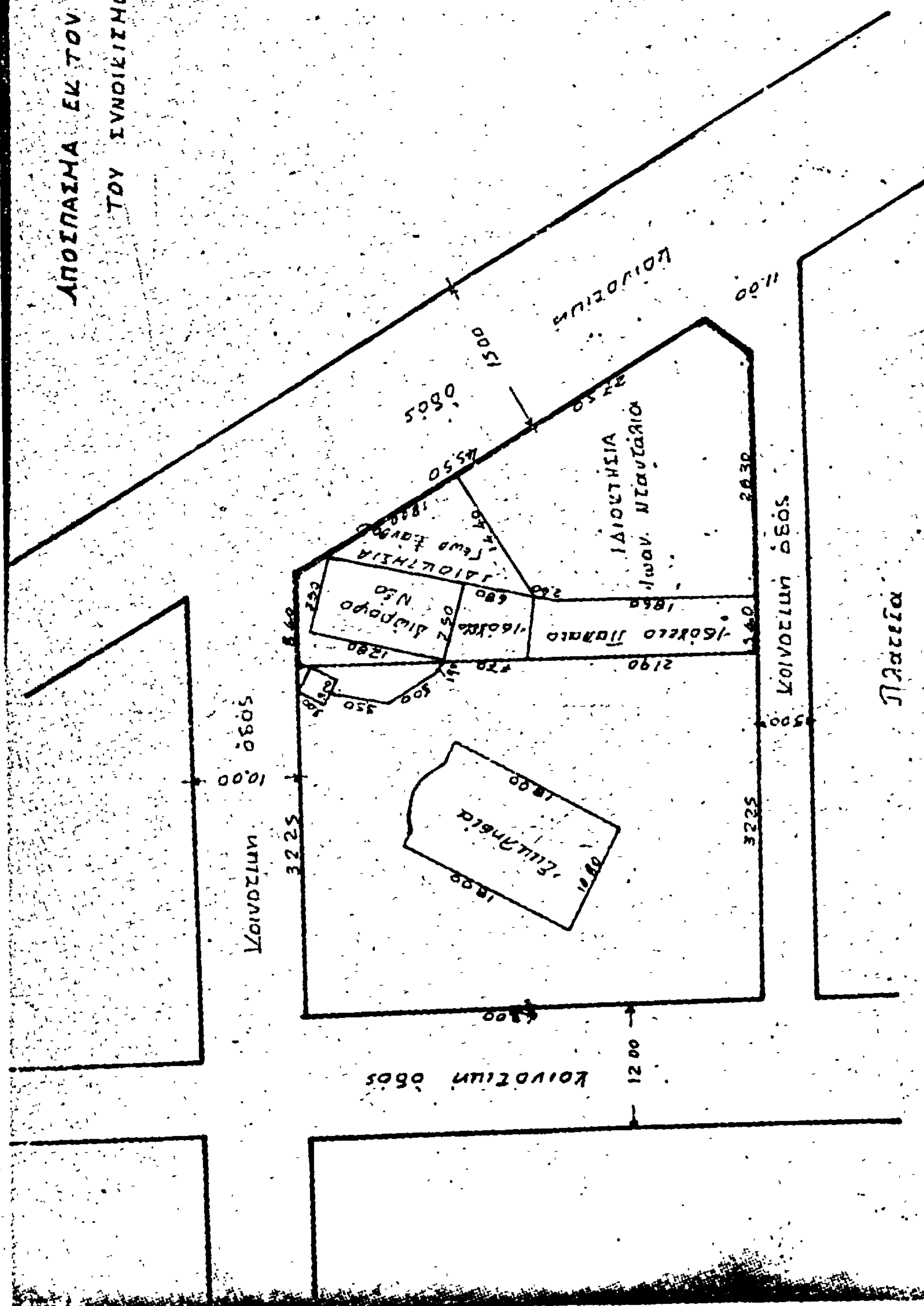
4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τρικάλων διατυπωμένη εἰς τὸ πρακτικὸ συνεδριάσεως αὐτοῦ 17 (θέμα 5ον) 19.7.78, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ Γριζάνου Τρικάλων, ὅπως εἰδικώτερα φαίνεται στὸ σχετικὸ διάγραμμα τροποποιήσεως ὑπὸ κλ. 1 : 500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 19 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
κ.ἀ.α.
ΤΗΛ. ΚΟΝΤΑΞΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΤΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΙΖΑΝΟΥ
Κλ. 1/500
Κοινοτική οδός
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ιωαν. Νταντάλια
Κοινοτική οδός
Κοινοτική οδός
Κοινοτική οδός
Πλατεία
Χώρος προβλεπόμενος δια πράσινο
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Τρίκαλα τῇ 22-6-78
Ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ. Ν. Τρικάλων
Θ. Λαφαζάνης
Τοπ. Μηχ. Δ.Ε. μέ 4ρβ
ΗΛΕΓΧΘΗ
Τρίκαλα τῇ 22-6-78
ο Προϊστάμενος Τ.Π.-ΠΕ
Θ. Λαφαζάνης
Τοπ. Μηχ. Δ.Ε. μέ 4ρβ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Τρίκαλα τῇ 22-6-78

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

'Αριθ. ΔΙ/ο/11497 (4)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος-Κέας-Ταϋγέτου-Ν. Λιζάρδου γιὰ τὴ σύνδεση τῶν ὁδῶν 'Αγίας Ζώνης καὶ 'Αγίας Λαύρας καὶ ἀνασυντάξεως τῆς σχετικῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 6/75, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη 'Αττικῆς ἀριθ. 372.770/200/27.4.1976 γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος-Κέας-Ταϋγέτου-Ν. Λιζάρδου καὶ σύνδεση τῶν ὁδῶν 'Αγίας Ζώνης καὶ 'Αγίας Λαύρας στὴν περιοχὴ τοῦ Δήμου 'Αθηναίων.

2. Τὴν ἀπόφαση τοῦ μονομελοῦς πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ἀριθ. 1169/16.12.1977, μὲ τὴν ὁποία καθορίστηκαν οἱ ἀποζημιώσεις τῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων χωρὶς μέχρι σήμερα νὰ ἔχουν παρακατατεθεῖ πρὸς συντέλεση τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 22.4.1974 διάταγμα ρυμοτομίας.

3. Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. Ε.37150/16.10.1967 τῆς τέως 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ, μὲ τὴν ὁποία ἔχει χαρακτηρισθεῖ ὡς ἐπειγούσης ἀνάγκης ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς διάνοιξη καὶ σύνδεση τῶν ὁδῶν 'Αγίας Ζώνης καὶ 'Αγίας Λαύρας.

4. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 3,5 καὶ 6 παραγρ. 2 τοῦ νόμου 653/1977 (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), ἀποφασίζουμε :

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ δημόσιο τῆς διανοίξεως τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος-Κέας-Ταϋγέτου-Ν. Λιζάρδου γιὰ τὴ σύνδεση τῶν ὁδῶν 'Αγίας Ζώνης καὶ 'Αγίας Λαύρας, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο.

β) Τὴν ἀνασύνταξη τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 6/75 σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 3 καὶ 5 τοῦ Νόμου 653/1977.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 10 'Ιουλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ